

Tišnov ul. Drbalova
- rekonstrukce a novostavba vodovodního řadu,
- obnova vodovodního řadu

A. Průvodní zpráva

Objednatel: Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Zpracovatel: Marcela Skříčková, projektant vodohospodářských staveb
Jiráskova 514, 666 01 Tišnov
Tel.: 723 104 072, E-mail: skrickova.m@seznam.cz

Projektová dokumentace ke společnému povolení stavby (SPS)

Datum: listopad 2024

Příloha č. **A.**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	4
2.a) Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz.....	4
2.b) Údaje o současném využití a zastavěnosti území	6
2.c) Přehled uživatelů a provozovatelů.....	6
2.d) Přehled uplatněných požadavků dotčených orgánů.....	6
2.e) Údaje o majetkoprávních vztazích	6
3. PŘEHLED PRŮZKUMNÝCH PRACÍ A INFORMACE O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	7
3.a) Geodetické zaměření, mapové podklady	7
3.b) Provedené průzkumy, podklady	7
3.c) Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	7
4. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	8
5. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE	8
6. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	8
7. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU VÝSTAVBY.....	8

1. Identifikační údaje

Akce : „Tišnov ul. Drbalova: - rekonstrukce a novostavba vodovodního řadu,
- obnova vodovodního řadu“

Místo stavby : Město Tišnov, kraj Jihomoravský

Charakter stavby : Rekonstrukce, novostavba a oprava vodovodních řadů

Katastrální území : Tišnov

Investor : Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
nám. Míru 111
666 01 Tišnov

Projektant : Marcela Skříčková
Jiráskova 514
666 01 Tišnov

Autorizovaná osoba: Marcela Skříčková
Autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného
inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické
ČKAIT 1005591

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace ke společnému povolení stavby

Dodavatelský systém: Dodavatel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení

2. Základní údaje

2.a) Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz

Obsahem projektové dokumentace je návrh tras vodovodních řadů Tišnově, v ul. Drbalova. Jedná se o ulici severně nad centrem města – propoj mezi ul. Riegrova a ul. Lomnická Kukýrna. Stavba bude rozdělena na tři samostatné, zároveň však propojené stavby.

SO 01 Rekonstrukce a novostavba vodovodního řadu

Dle Generelu se jedná o zkapacitnění vodovodního řadu od vodojemu (VDJ) Čimperek do dolního tlakového pásma (DTP).

Jedná se o úsek v ul. Drbalova: ul. Riegrova– ul. Lomnická, Kukýrna

Na rekonstruovanou část rozvodného řadu budou přepojeny stáv. přípojky.

Rekonstrukce: úsek mezi ul. Riegrova (propoj na stáv. vodovodní řad TLT DN100, LT DN80) a ul. Tyršova

- stáv. vodovodní řad LT DN 100

- návrh TLT DN150

Novostavba: úsek mezi ul. Tyršova a ul. Lomnická, Kukýrna (propoj na stáv. vodovodní řad TLT DN150)

- stáv. vodovodní řad není

- návrh TLT DN150

SO 02 Šachta s redukčním ventilem

Dle Generelu dojde k přepásmování horní části DTP Tišnov směrem od vodojemu Čimperek. Na nově vytvořené střední tlakové pásmo Tišnov (STP).

Je proto navržena nová šachta s redukčním ventilem. Výstupní tlak 4bar (40m). Umístění na obnovovaném zásobovacím řadu DN150 v horní části ul. Drbalova (úsek mezi ul. Družstevní a ul. Na Honech).

SO 03 Obnova vodovodního řadu

Dle Generelu se jedná o vytvoření středního tlakového pásma (STP). Tzn. přepásmování horní části DTP (dolního tlak. pásma) Tišnov směrem od Čimperka.

Hlavní oblast STP bude zahrnovat ul. Družstevní, Jiráskova, Tyršova, Hynka Bíma a dolní část ul. Černohorské.

Na opravovanou část zásobovacího řadu budou přepojeny stáv. přípojky. Dále řad do ul. Tyršova (LT DN125), do ul. Parolkova (IPE DN80), řad do ul. Jiráskova (IPE DN80), řad do ul. Družstevní (IPE DN100).

Obnova: úsek mezi ul. Tyršova a ul. Na Honech (úsek do propoje řadu v ul. Lomnická, Kukýrna – realizován v r. 2024)

- stáv. vodovodní řad LT DN 100, LT DN150

- návrh TLT DN100 (úsek mezi ul. Tyršova a ul. Družstevní)

- návrh TLT DN150 (úsek mezi ul. Družstevní a ul. Na Honech)

Součástí stavby je novostavba a obnova stáv. hydrantů, které jsou napojeny po trase řadů.

Jedná se o rekonstrukci a novostavbu vodovodního řadu (SO 01), o novostavbu podzemní šachty s redukčním ventilem (SO 02) v lokalitě ul. Drbalova, severně nad centrem města Tišnov.

Dále se jedná se o opravu (obnovu) liniové stavby vodovodního řadu (SO 03) v lokalitě ul. Drbalova, severně nad centrem města Tišnov. Trasa opravovaných úseků navržena v původní trase, původní dimenzi, ochranné pásmo se nemění.

Zemní práce navrženy od a po úroveň stávajícího terénu. Stávající zpevněné i nezpevněné povrchy budou uvedeny do původního stavu.

Zásah do vozovky místního významu, do veřejných prostor v majetku Města Tišnov.

2.a.1 Členění dokumentace stavby

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace stavby
- D. Dokumentace stavby
 - D.1 Stavební objekty
neobsahuje
 - D.2 Inženýrské stavební objekty
 - SO 01 Rekonstrukce a novostavba vodovodního řadu
 - SO 02 Šachta s redukčním ventilem
 - SO 03 Obnova vodovodního řadu
 - D.3 Provozní soubory
Neobsahuje
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Dokladová část
- G. Výkaz výměr (pouze elektronicky)

2.a.2 Celkové údaje o stavbě

SO 01 Rekonstrukce a novostavba vodovodního řadu

Řad „DR-rek“	TLT DN 150	délka 118,00m
Řad „DR-nov“	TLT DN 150	délka 300,00m
Přepoj. stáv. přípojek	PE 100 RC 90x8,2 SDR11	délka 0,50m
	PE 100 RC 32x3 SDR11	délka 2,00m

SO 02 Šachta s redukčním ventilem

podzemní beton. šachta o světých rozměrech cca 3,00 x 1,70m

SO 03 Obnova vodovodního řadu

Řad „DR-obn“	TLT DN 100	délka 201,50m
	TLT DN 150	délka 80,50m
Přepoj. stáv. přípojek	PE 100 RC 32x3 SDR11	délka 15,00m
	PE 100 RC 63x5,8 SDR11	délka 0,50m
	PE 100 RC 90x8,2 SDR11	délka 0,50m

2.b) Údaje o současném využití a zastavěnosti území

Poloha pozemků

Zeměpisně se Tišnov nachází v Jihomoravském kraji. Morfologie terénu v katastru je členitá.

Dotčené pozemky rekonstrukce, novostavby a opravy vodovodu se nacházejí v lokalitě, které je v mírném svahu.

Zásah viz. kap. 2.a). Jedná se o vozovku místního významu a nezpevněných ploch veřejného prostranství.

Vodní toky

Zájmovou oblastí neprotéká žádný vodní tok.

Silniční síť – stávající stav

Řešená lokalita se nachází v ploše vozovky a vedle ploch vozovky, které jsou součástí sítě místních a krajských komunikací. Výstavbou nebude dotčena blízká komunikace III/3773 (ul. Lomnická, Kukýrna).

Železniční síť – stávající stav

Nejbližší žel. stanice je v Tišnově.

2.c) Přehled uživatelů a provozovatelů

Jedná se o rekonstrukci, novostavbu a opravu rozváděcího, zásobovacího vodovodního řadu pro převážně obytnou oblast Tišnova.

Provozovatel díla bude provozovatel stávající, tj. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno - venkov.

2.d) Přehled uplatněných požadavků dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné a technické infrastruktury a ostatní vyjádření účastníků řízení jsou v projektové dokumentaci zpracována dle stupně projektové dokumentace. Písemná vyjádření - viz. D. Dokladová část, součást této PD.

2.e) Údaje o majetkoprávních vztazích

Staveniště se nachází na katastrálním území Tišnov.

k.ú.	p.č.	Vlastník	LV	Druh pozemku	Výměra (m2)	Omezení, ochrana	Způsob využití
Tišnov (767379)	2322/7	Město Tišnov, nám. Míru 111, Tišnov 666 01	1	ostatní plocha	684		silnice
	2006/1	Město Tišnov, nám. Míru 111, Tišnov 666 01	1	ostatní plocha	5848	Věcné břemeno zřizování a provozování vedení, Věcné břemeno užívání	ostatní komunikace
	2344/1	Město Tišnov, nám. Míru 111, Tišnov 666 01	1	ostatní plocha	1778	Věcné břemeno zřizování a provozování vedení, Věcné břemeno vedení	ostatní komunikace
	2006/3	Město Tišnov, nám. Míru 111, Tišnov 666 01	1	ostatní plocha	100		ostatní komunikace

2006/4	Město Tišnov, nám. Míru 111, Tišnov 666 01	1	ostatní plocha	47	Věcné břemeno zřizování a provozování vedení	ostatní komunikace
2006/7	Město Tišnov, nám. Míru 111, Tišnov 666 01	1	ostatní plocha	22	Věcné břemeno zřizování a provozování vedení	ostatní komunikace
2006/8	Ing. Martin Voldřich U krčské vodárny 1359/52, Tišnov 666 01 Ing. Jitka Voldřichová Humpolky 1505, 140 00 Praha 4	5443	ostatní plocha	213		ostatní komunikace

3. Přehled průzkumných prací a informace o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

3.a) Geodetické zaměření, mapové podklady

- Katastrální mapy vektorizované – původní katastr
 - Trasy stávajících inženýrských sítí
- ČÚZK
správci jednotlivých inženýrských sítí –
digitální podklady

3.b) Provedené průzkumy, podklady

- Místní šetření
 - Technická konzultace
- Město Tišnov,
Vodárenská akciová spol. a.s.
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko,

3.c) Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní infrastruktura

- silnice II., III. třídy
 - místní komunikace
 - železniční síť
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, přísp. org.
Město Tišnov
nejbližší železniční stanice je v Tišnově

Technická infrastruktura

- kanalizace jednotná
 - vodovod
 - podzemní vedení VN
 - podzemní vedení NN
 - sdělovací kabely
 - plynovod
 - veřejné osvětlení
- Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko
EG.D, a.s.
EG.D, a.s.
CETIN a.s.
GasNet, s.r.o.
Město Tišnov

4. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon) v platném znění, dle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění.

Dle stavebního zákona je stavba navržena dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

5. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, územně plánovací informace

Předkládaný projekt není v rozporu s Územním plánem Města Tišnov.

Navrhovaná oprava je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje.

Při zpracování projektové dokumentace byly respektovány požadavky orgánů státní správy a subjektů dotčených stavbou.

6. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Všechny stavby v lokalitě budou předem zkoordinovány ze strany zhotovitele. Koordinace tak nutná s investorem stavby, s městem Tišnov.

Konečný postup výstavby bude stanoven na základě dohody mezi dodavatelem, investorem a Městem Tišnov.

Dle Vyjádření Města Tišnov (Odb. správy majetku a komunálních služeb) je nutno stavební práce zahájit až po dokončení akce „Rekonstrukce nám. Míru“

Plánovaná stavba vodovodu musí být koordinována s akcemi Mineralogická burza Tišnov a Svatováclavské hody.

Před vlastní realizací plánované výstavby vodovodu bude ze strany zhotovitele prověřeno místo napojení.

7. Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu výstavby

Předpokládaný termín realizace stavby je r. 2027. Výstavba se předpokládá po dobu čtyř měsíců. Uvedené termíny a doba výstavby jsou orientační, závislé na povolení a financování stavby, na případné další související výstavbě.

Všechny případné stavby v lokalitě musí být předem zkoordinovány ze strany zhotovitele. Koordinace tak nutná s investorem stavby, s městem Tišnov.